

中华人民共和国
建设工程(建筑)规划许可证附件

建字第4101042024GG0017442(建筑)

建设单位: 郑州腾飞产业园管理有限公司

核准建设工程明细表:

项目名称	永久 临时	建筑 分类	栋 数	层数		总高 (m)	结构	基底尺寸			建筑面积 (m ²)
				地上	地下			形状	长*宽(m)	面积 (m ²)	
A01#楼	永久	厂房	1	18	0	79.6	框架核心 筒	异形	50.9x29.3	1338.39	22491.78
A07#楼	永久	其他配套 辅助设施	1	1	0	6.9	框架	矩形	51.56x5.86	302.14	302.14
非机动车车棚	永久	其他配套 辅助设施	1	1	0	2.735	钢膜结构	矩形	39.6x3	0	59.4
建设位置	文治路东、水甸路北								街坊号		
投资总额						人防面积			投资类别		
机动车场						拆除面积			用地情况		

遵守事项:

- 地上建筑分类: 新型工业厂房。
- 本次报建一期总建筑面积37086.39m², 地上总建筑面积22947.06m²(地上计容建筑面积22793.92m²)。
- 开闭所位于A07#楼首层局部, 建筑面积为148.43m²; 占地面积为207.25m²; 变电室位于A07#楼首层局部, 建筑面积为153.71m²; 消控中心位于A01#首层局部, 建筑面积为41.27m²; 楼宇党组织工作用房位于A01#楼3F局部, 建筑面积为60.89m²; 通讯综合接入机房位于A01#楼首层局部, 建筑面积为22.23m²。
- 地下车库为二层, 总建筑面积 14233.07m², 其中, 机动车库出入口顶棚建筑面积为93.74m², 计入地下车库建筑面积。
- 上述表格内容和遵守事项依据海南三寰建筑设计事务所报建图纸填写。
- 管城分局图纸审核专用章仅作为图纸防伪使用, 其他内容概由相关部门负责。
- 建设工程施工前, 应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可内容放线。
- 本证自取得之日起满一年, 建设工程未依法办理相关开工手续的, 该证自行失效。
- 本证如需延期的, 应当在期限届满三十日前向我局提出申请, 经批准可延期一次。延期期限不得超过六个月。
- 建设工程竣工验收后六个月内, 必须向我局报送竣工验收资料。
- 建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。
- 相关部门审查验收合格后方可投入使用。
- 其它事项按相关部门要求和技术审查意见执行。
- 按照郑政文(2019)108号、郑“放管服”组(2019)9号文要求, 建设单位须缴纳相关费用后方可申请办理施工手续。

领证人: 孙志华

领证日期: 2024年3月25日

发证机关:

发证日期: 2024年03月25日



中华人民共和国
建设工程(建筑)规划许可证附件

建字第4101042024GG0017442 (建筑)

项目名称	永久 临时	建筑 分类	栋 数	层数		总高 (m)	结构	基底尺寸			建筑面积 (m ²)
				地上	地下			形状	长*宽 (m ²)	面积 (m ²)	
地下车库(一期)	永久	其他配套 辅助设施	1	0	2	-9.9	框架	异形	130.1x71.35	0	14233.07

领证人: 孙海
领证日期: 2024年3月25日

发证机关:
发证日期: 2024年03月25日

