

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

地字第[410105202300006]号

用地单位： 河南金瑚龙津实业有限公司

核准建设用地明细

建设项目	住宅及配套设施					用地现状	
建设位置	慧城大道（金城大道）南、文赋街（杨槐路）东		征地性质		投资总额（万元）		
批准文件			投资类别		用地面积（m ² ）	50004.01	
地块编号	地块面积（m ² ）	用地分类	建设用地（m ² ）	公共道路（m ² ）	公共绿地（m ² ）	公用设施（m ² ）	其他用地（m ² ）
1	50004.01	(R2)	50004.01				

遵守事项：

- 1、本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。
- 2、本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次。延期期限不得超过六个月。
- 3、该地块为二类居住用地，兼容商业用地，兼容商业建筑量不超过20%。
- 4、地下空间使用功能为配建停车、人防设施，地下空间水平最大投影面积45331.33平方米。

领证人： 徐文鹏
领证日期： 2023.5.15

发证机关： 郑州市自然资源和规划局
发证日期： 2023年05月15日

