

中华人民共和国  
建设用地规划许可证附件

地字第[ 4101082023YG0005393]号

用地单位： 郑州惠盛房地产开发有限公司

核准建设用地明细

建设项目	住宅及配套设施				用地现状		
建设位置	绿源路北、毓秀路东		征地性质		投资总额 (万元)		
批准文件		投资类别		用地面积 (m <sup>2</sup> )	50928.62		
地上							
地块 编号	地块面积 (m <sup>2</sup> )	用地分类	建设用地 (m <sup>2</sup> )	公共道路 (m <sup>2</sup> )	公共绿地 (m <sup>2</sup> )	公用设施 (m <sup>2</sup> )	其他用地 (m <sup>2</sup> )
1	50928.62	(R2)	50928.62				
地下							
地下用地分 类	地下空间主要 使用功能	地下地块面积 (m <sup>2</sup> )	地下建筑面 积(m <sup>2</sup> )	地下开发层数 (层)	地下建设深度 (m)	地下空间利用 率(%)	最大投影水平 面积(m <sup>2</sup> )
	配建停车	50928.62		≤2	≤15		44977.85

遵守事项：

- 1、本证自核发之日起满一年，建设单位未申请建设用地使用手续的，该证自行失效。
- 2、本证确需延期的，应当在期限届满三十日向我局提出申请，经批准可延期一次。延期期限不得超过六个月。

领证人：薄辰飞  
领证日期：2024.1.2

发证机关：郑州市自然资源和规划局  
发证日期：2023年12月29日

