

中华人民共和国
建设工程(建筑)规划许可证附件

建字第4101082023GG0019313(建筑)

建设单位: 河南省通信工程局有限责任公司

核准建设工程明细表:

项目名称	永久临时	建筑分类	栋数	层数		总高(m)	结构	基底尺寸			建筑面积(m ²)
				地上	地下			形状	长*宽(m)	面积(m ²)	
3#楼	永久	办公	1	9		37.25	框架剪力墙	异形	71.70×43.00	2256.47	15676.09
5#楼	永久	办公	1	8		34.55	框架剪力墙	矩形	39.50×27.00	1322.18	7357.82
地下车库	永久	其他配套设施	1	0	1	3.6	框架	异形	106.60×98.90		9369.45
建设位置	迎宾路北、香山东路								街坊号		
投资总额						人防面积		投资类别			
机动车场						拆除面积		用地情况			

遵守事项:

- 1、本次报建总建筑面积32403.36m²,地上建筑面积23055.89m²;其中:办公用房建筑面积22270.38m²、物业管理用房建筑面积206.35m²(3#、5#楼一层局部)、楼宇党组织工作用房建筑面积148.42m²(5#楼五层局部)、变配电室建筑面积210.26m²(3#楼一层局部)、开闭所建筑面积149.49m²(3#楼一层局部)、消防控制室建筑面积49.01m²(3#楼一层局部)、地下车库出地面坡道建筑面积21.98m²(位于南侧出入口附近,面积计入地下车库);
地下车库建筑面积9369.45m²,其中:地下建筑面积9347.47m²,其中:机动车库建筑面积8990.82m²、热交换站建筑面积86.80m²(位于地下一层局部)、通信综合接入机房建筑面积72.02m²(位于地下一层局部)、二次供水加压泵站建筑面积186.61m²(位于地下一层局部)、雨污水提升泵站建筑面积11.22m²(位于地下一层局部)。
- 2、同步建设机动车充电车位39个。
- 3、建设工程施工前,应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可证内容放线。
- 4、建设工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。
- 5、本证自取得之日起满一年,建设工程未依法办理相关开工手续的,该证自行失效。
- 6、建设工程竣工验收后六个月内,必须向我局报送竣工验收资料。
- 7、相关部门审查验收合格后方可投入使用。
- 8、其他事项按相关部门意见执行。

领证人:

段致琦

领证日期:

2023.12.26

发证机关: 郑州市自然资源和规划局

发证日期: 2023年12月26日

