

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

地字第[4101082024YG0003449]号

用地单位: 郑州市惠海房地产开发有限公司

核准建设用地明细

建设项目	郑州市惠济区花园口城中村改造项目(二期)H04-04地块				用地现状		
建设位置	金光东路(祥云大道)北、同昌路(东岗西路)东	征地性质		投资总额(万元)			
批准文件		投资类别		用地面积(m ²)	102110.15		
地上							
地块编号	地块面积(m ²)	用地分类	建设用地(m ²)	公共道路(m ²)	公共绿地(m ²)	公用设施(m ²)	其他用地(m ²)
1	102110.15	(R2)	80122.28	21987.87			
地下							
地下用地分类	地下空间主要使用功能	地下地块面积(m ²)	地下建筑面积(m ²)	地下开发层数(层)	地下建设深度(m)	地下空间利用率(%)	最大投影水平面积(m ²)
遵守事项:							
1、本证自核发之日起满一年,建设单位未申请办理建设用地使用手续的,该证自行失效。							
2、本证确需延期的,应当在期限届满三十日前向我局提出申请,经批准可延期一次,延期期限不得超过六个月。							
3、本项目为福利性住宅。							

领证人: 郭治宇
领证日期: 2024.2.22

发证机关: 郑州市自然资源和规划局
发证日期: 2024年02月21日

