

郑州市自然资源和规划局

郑自然资征告字〔2019〕89号

郑州市自然资源和规划局 征 地 告 知 书

郑州市中原区须水街道天王寺村：

郑州市人民政府为实施郑州市土地利用总体规划和 2019 年度土地利用计划，拟征收你村集体土地，现将有关情况告知如下：

一、拟征收土地用途：道路用地

二、拟征收土地范围：天王寺村

三、地类及面积

拟征收你村集体农用地 0.0443 公顷（其中耕地 0.0432 公顷）、建设用 地 0.4707 公顷、未利用地 0.0346 公顷，合计 0.5496 公顷。

四、征地补偿标准

（一）征地区片综合地价

补偿安置费用为 121.5000 万元/公顷；社保费用按豫人社规〔2019〕2 号文件执行，标准为 87.3000 万元/公顷。

（二）青苗费和地上附着物补偿标准

按照郑州市人民政府郑政文〔2014〕142 号文件据实计算。

五、安置途径

(一) 货币安置：安置费用从征地费用中列支。

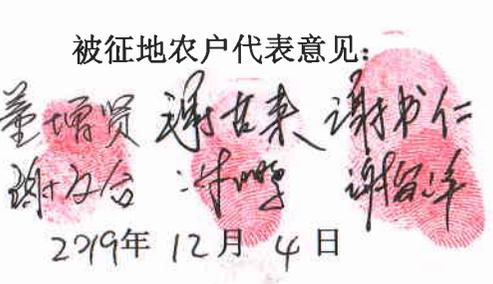
(二) 社保安置：按照郑州市人民政府郑政文〔2010〕194 号和郑政文〔2013〕238 号文件执行。

(三) 农业安置：由农村集体经济组织内部调地安置。

六、自此告知书之日起，凡被征收集体土地农民和其他权利人在拟征土地上抢栽、抢种、抢建的地上附着物和青苗，征收土地时一律不予补偿。



征 地 调 查 结 果 确 认 表

| 建设用地项目名称 | | 郑州市2019年度第九批乡镇建设征收土地 | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|----------------------|--------|--|----|--------|--------|---|--------|--------|--------|---|--------|--------|--------|-------------|
| 权属单位 | 土地 总面积 | 农用地 | | | | | | | | 建设用地 | | | | 未利用地 | | |
| | | 合计 | 耕地 | | | 园地 | | 其他农用地 | | | 小计 | 村庄 | | | 小计 | 草地/其 他草地 |
| | | | 小计 | 水浇地 | 旱地 | 小计 | 果园 | 小计 | 农村道路 | 小计 | | 城市 | 村庄 | | | |
| 天王寺村 | 0.5496 | 0.0443 | 0.0432 | 0.0432 | | 0.0001 | 0.0001 | 0.0010 | 0.0010 | 0.4707 | 0.4707 | | 0.4707 | 0.0346 | 0.0346 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 被征土地地上附着物情况 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 无 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 无 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 国土部门意见：  2019年12月4日 | | | | 街道办事处意见：  2019年12月4日 | | | | 被征地经济组织意见：  2019年12月4日 | | | | 被征地农户代表意见：  2019年12月4日 | | | | |

郑州市自然资源和规划局 征地听证告知

郑自然资听告字（2019）第86号

郑州市中原区须水街道天王寺村：

根据《国土资源听证规定》，你单位对我局依法拟定的征地告知书（郑自然资征告字（2019）89号）有要求举行听证的权利。

接到本通知书后，请按照《国土资源听证规定》第二十一条规定，在告知后5个工作日内，向我局提出听证书面申请，逾期未提出的，视为放弃听证。

特此告知。



听 证 送 达 回 证

| 受送达人 | 郑州市中原区须水街道天王寺村 | | | |
|---|---------------------------|-----------|--|------|
| 听证事项 | 郑州市自然资源和规划局征地告知书 | | | |
| 送达地点 | 郑州市中原区须水街道天王寺村委会 | | | |
| 送达文件 | 送达人 | 送达日期 | 受送达人签名 集体组织盖章 | 送达方式 |
| 郑自然资听告 字[2019]第 86号 郑自然资征告 字[2019] 89号 | 王旗 阮伟 | 2019.12.5 |  | 直接 |
| | 谢培来 姜培贤 谢书仁 谢五合 谢昌峰 时鹏 | | | |

征地听证情况说明

根据《国土资源听证规定》（国土资源部令第22号），我局已于2019年12月05日向中原区须水街道天王寺村发出了郑自然资征告字（2019）第89号征地告知书、郑自然资听告字（2019）第86号听证告知书，并收到《征地听证送达回证》。

被征地单位接到《听证告知书》后，在5个工作日内未向我局提出听证申请，按照《国土资源听证规定》第二十一条规定，被征地单位已放弃听证。

特此说明。

