

郑州市自然资源和规划局

郑自然资征告字〔2019〕87号

郑州市自然资源和规划局 征 地 告 知 书

郑州市中原区柳湖街道马庄村：

郑州市人民政府为实施郑州市土地利用总体规划和 2019 年度土地利用计划，拟征收你村集体土地，现将有关情况告知如下：

一、拟征收土地用途：商业、社会停车场用地、防护绿地、公园绿地

二、拟征收土地范围：马庄村

三、地类及面积

拟征收你村集体农用地 1.3119 公顷（其中耕地 1.0196 公顷）、建设用地 4.8548 公顷，合计 6.1667 公顷。

四、征地补偿标准

（一）征地区片综合地价

补偿安置费用为 121.5000 万元/公顷；社保费用按豫人社规〔2019〕2 号文件执行，标准为 87.3000 万元/公顷。

（二）青苗费和地上附着物补偿标准

按照郑州市人民政府郑政文〔2014〕142 号文件据实计算。

五、安置途径

(一) 货币安置：安置费用从征地费用中列支。

(二) 社保安置：按照郑州市人民政府郑政文〔2010〕194号和郑政文〔2013〕238号文件执行。

(三) 农业安置：由农村集体经济组织内部调地安置。

六、自此告知书之日起，凡被征收集体土地农民和其他权利人在拟征土地上抢栽、抢种、抢建的地上附着物和青苗，征收土地时一律不予补偿。



2019年12月3日

征 地 调 查 结 果 确 认 表

单位：公顷

建设用地项目名称		郑州市2019年度第九批乡镇建设征收土地																	
权属单位	土地总面积	农用地									建设用地						未利用地		
		合计	耕地		园地		林地		其他农用地		合计	小计	交通运 输用地	小计	城镇及工矿用地		小计	水域及水利 设施用地	
			小计	水浇地	小计	其它园 地	小计	其它林 地	小计	农村道 路			公路用 地		城市	村庄			河流水面
马庄村	6.1667	1.3119	1.0196	1.0196					0.2923	0.2923	4.8548	0.1087	0.1087	4.7461		4.7461			
被征土地地上附着物情况																			
建、构筑物	道路	乔木	机井																
29697m ²	2149m ²	1668棵	1眼																
国土部门意见：  2019年12月4日		街道办事处意见：  2019年12月4日				被征地集体经济组织意见：  2019年12月4日				被征地农户代表意见：  2019年12月4日									

郑州市自然资源和规划局 征地听证告知

郑自然资听告字（2019）第84号

郑州市中原区柳湖街道马庄村：

根据《国土资源听证规定》，你单位对我局依法拟定的征地告知书（郑自然资征告字（2019）87号）有要求举行听证的权利。

接到本通知书后，请按照《国土资源听证规定》第二十一条规定，在告知后5个工作日内，向我局提出听证书面申请，逾期未提出的，视为放弃听证。

特此告知。



听 证 送 达 回 证

受送达人	郑州市中原区柳湖街道马庄村			
听证事项	郑州市自然资源和规划局征地告知书			
送达地点	马庄村委会			
送达文件	送达人	送达日期	受送达人签名 集体组织盖章	送达方式
郑自然资听告字[2019]第84号 郑自然资征告字[2019]87号	 	2019.12.5	 	直接
	  			 

征地听证情况说明

根据《国土资源听证规定》（国土资源部令第22号），我局已于2019年12月05日向中原区柳湖街道马庄村发出了郑自然资征告字（2019）第87号征地告知书、郑自然资听告字（2019）第84号听证告知书，并收到《征地听证送达回证》。

被征地单位接到《听证告知书》后，在5个工作日内未向我局提出听证申请，按照《国土资源听证规定》第二十一条规定，被征地单位已放弃听证。

特此说明。

2019年12月12日

