

郑州市自然资源和规划局
管城分局
图纸审核专用章

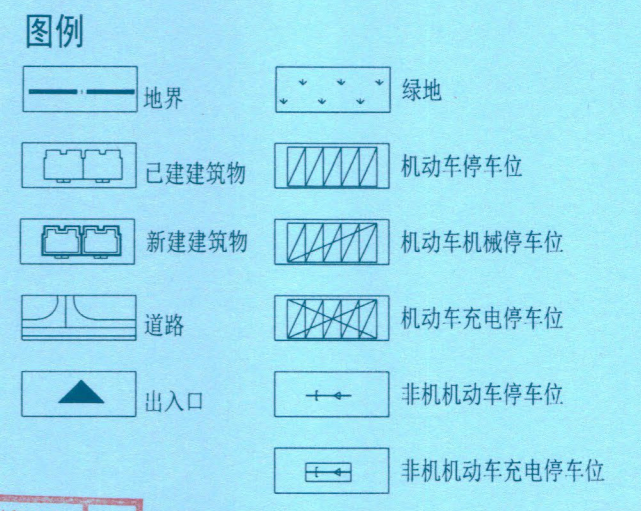


开闭所342.82m² 配电房342.82m²

开闭所342.82m² 配电房342.82m²

项目	数值	单位	备注
1 建设用地面积	199523.59	m ²	
2 计容总建筑面积	285909.07	m ²	
其中	现状1#宿舍楼建筑面积	8289.36	依据建设单位2019年6月委托方学勘测有限公司实测的建设工程竣工规划实测报告
	现状3#宿舍楼建筑面积	5694.88	
	现状4#宿舍楼建筑面积	5618.42	
	现状主厂房建筑面积	250055.53	
	规划新建库房建筑面积	16250.88	m ²
3 基底总面积	137174.24	m ²	
4 机动车停车位	1145	个	按照《汽车库建筑设计规范》(GB50067-2014)第5.0.1条规定: 1.4米以下(含1.4米)的自行车库, 其停车位应按每100m ² 建筑面积设置1个
5 非机动车停车位	589	个	按照《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012)第5.3.1条规定: 非机动车停车位应按每1000m ² 建筑面积设置1个
6 容积率	1.43		
7 建筑密度	68.75	%	
8 绿地率	6.28	%	

说明:
 1. 图中所标注距离指: 建筑物外墙面之间的距离, 道路尺寸及道路红线与建筑外墙面之间的距离, 图中所标注单位均以米计;
 2. 本次新建库房建筑高度, H1为室外设计地坪至屋面檐口的高度, H2为室外设计地坪至屋脊的高度;
 3. 本图采用郑州2000城市坐标系和1985国家高程基准系统;
 4. 拟建建筑距离气象预警中心最近点的距离3422米, 拟建建筑物最高点高度14.80米。



总平面图 1:1000

<p>工程名称: 郑州市规划勘测设计研究院 建设单位: 郑州市自然资源和规划局 设计日期: 2023.12</p>	<p>设计单位: 郑州市规划勘测设计研究院 项目负责人: 张海燕 项目负责人: 李博</p>	<p>郑州市规划勘测设计研究院 注册证书: 410255-010 有效期至: 2025年9月</p>	<p>郑州市自然资源和规划局 管城分局 图纸审核专用章</p>
---	--	--	---