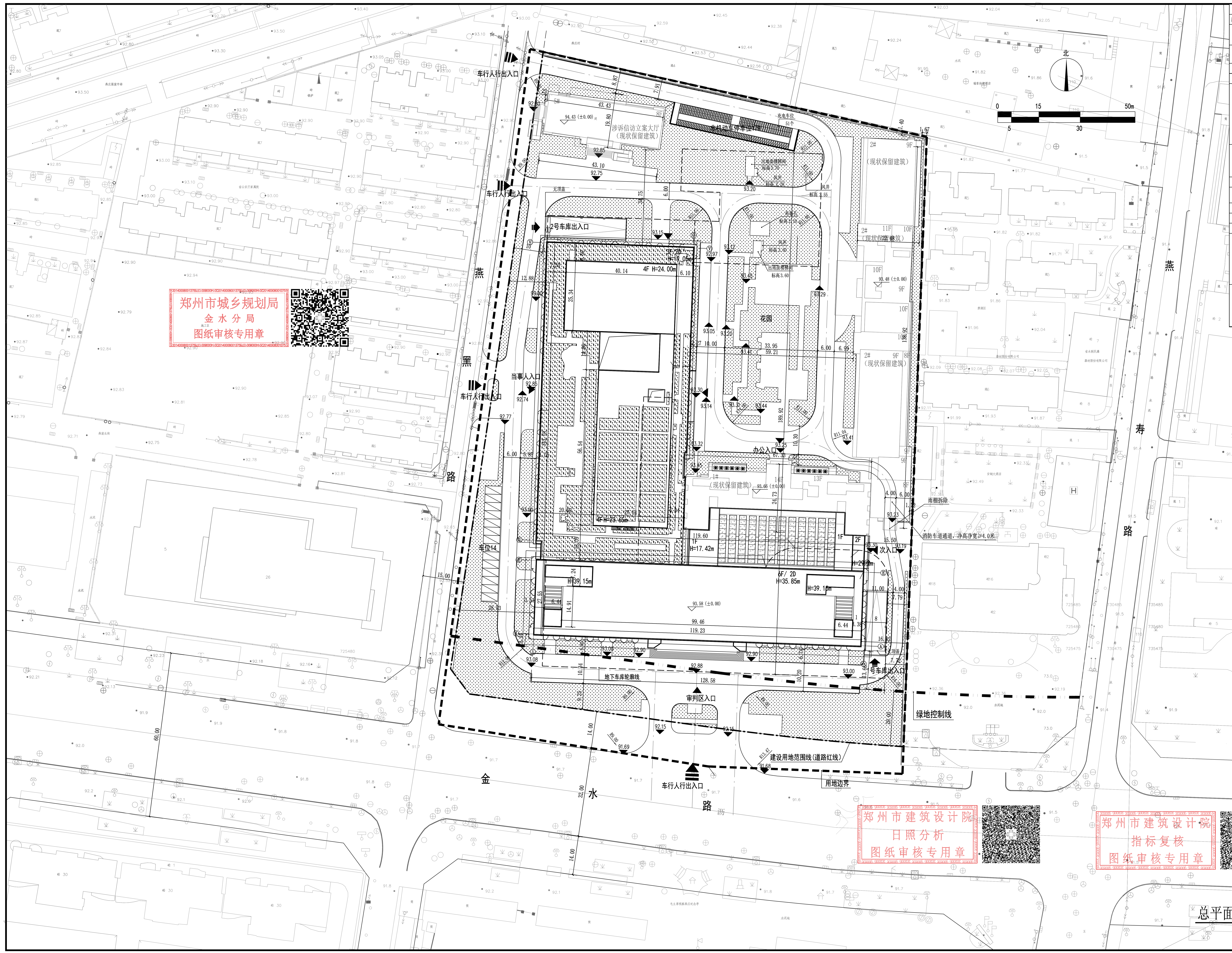

郑州市城乡规划局
金水分局
图纸审核专用章

郑州市建筑设计院
日照分析
图纸审核专用章

郑州市建筑设计院
指标复核
图纸审核专用章

总平面图 1:600

技术经济指标

序号	名称			数值	单位	备注
1	用地面积			38318.667	m²	依据建设单位提供的国有土地使用证，土地证号：郑国用（1997）字第3823号。
2	建设用地面积			35374.65	m²	
3	总建筑面积			104781.66	m²	
4	地上计容建筑面积			81281.71	m²	
5	地上建筑总面积			81281.71	m²	
	其中	新建建筑	审判法庭	39949.26	m²	
			地下室出地面面积	47.07	m²	
		原有建筑	1#楼(现状建筑)	13502.49	m²	数据由建设方提供
			2#楼(现状建筑)	22801.06	m²	数据由建设方提供
			5#楼(现状建筑)	4981.83	m²	数据由建设方提供
6	新建地下建筑总面积			23499.95	m²	其中地下一层含消防水泵房1处，面积共116.98m²，含二次供水加压泵站1处，面积共240.46m²，含配电室1处，面积共450.91m²。
7	容积率			2.30	—	
8	绿地面积			8695.56	m²	其中屋顶绿化面积3020.65m²按0.2有效系数折算为604.13m²。
9	绿地率			24.58	%	
10	建筑基底面积			15706.68	m²	
11	建筑密度			44.40	%	
12	机动车停车位			574	个	
	其中	地上机动车停车位		14	个	
		地下机动车停车位		560	个	普通停车位324个，充电停车位86个同期建设，机械停车位144个，无障碍车位6个。
13	非机动车停车位			179	个	
	其中	地上非机动车停车位		179	个	其中充电车位51个
		地下非机动车停车位		0	个	

图 例：

━ · ━ · ━	建设用地范围线	◀	地下车库出入口
━ ━ ━	建筑控制线	◀	场地出入口
╍╍╍╍	规划道路红线	7.20	尺寸标注
━ ¦ ━ ¦ ━	绿线	93.60 (±0.00)	建筑正负零标高
- - - - -	地下建筑轮廓	X=48665.583 Y=72868.746	建筑拐点/用地红线拐点坐标
═	新建建筑		屋顶绿化
6F/2D	建筑层数(地上/地下)	▨	普通绿地
	地下车库出入口	☐	周边现状建筑
▨	非机动车充电停车位	▨	非机动车停车位
◀	建筑入口	▨	地面机动车停车位

说明：
1、本图坐标采用郑州市城市坐标系，高程采用1985国家基准高程，等高距0.5米；
2、图中尺寸标注以米为单位；
3、具体无障碍设计在建筑方案时补充。
4、建筑坐标为外墙交点。
5、图中所注距离：建筑物指外墙皮，道路指路牙内石缘。
6、图中所注建筑高度均指最大处室外地面至屋面面层，面层按照0.3m计算。当有种植土时应按照种植土厚度计算。
7、图中F表示建筑物地上层数，H表示建筑高度。室外地面至实体女儿墙高度为37.60m。
8、总图景观均为示意，实际以景观施工图为准，景观施工图不得改变本施工图消防车道设置.
9、消防车道下建筑、管沟等能承受重型消防车荷载
10、消消防扑救场与建筑间不设妨碍消防车操作的树林、架空管线等障碍物
11、建筑基地的车行道与人行通道地面有高差时，在人行通道的路口及人行横道的两端应设缘石坡道
12、建筑基地的广场和人行通道的地面应平整、防滑、不积水
13、建筑基地的主要人行通道当有高差或台阶时应设置轮椅坡道或无障碍电梯
14、车库顶板覆土为1.5m局部0.45m。3层屋顶覆土为0.6m，4层屋顶覆土0.4m。
15、项目南侧入口交通组织为右进右出。
16、项目1号车库出入口东侧道路仅作为消防道路，禁止机动车和非机动车通行。
17、地库出入口均设置广角镜。
18、地库出入口两侧均设置减速装置，保障车辆及行人交通安全。
19、审判法庭保温层按照70mm厚计入建筑面积。
20、建设用地范围内建筑主体均为实测数据。

中建八局第二建设有限公司
THE SECOND CONSTRUCTION LIMITED COMPANY OF CHINA
CONSTRUCTION EIGHTH ENGINEERING DIVISION
地址：山东省济南市历下区文化东路16号
电话：0531-87195667
邮箱：shejiyuan8b2@163.com
邮编：250014 网址：www.cscec82.com

工程设计证书编号（甲级）A137003433
No.A137003433 Class A of Architecture Design (PRC)

说明：
1、本图纸须经规划、施工图审查、消防等主管部门批准后方可生效。
2、图纸须加盖本公司出图专用章，否则一律无效。
3、图中所有尺寸均以标注为准，除注明者外，标高以米(m)为单位，其余以毫米(mm)为单位。
4、使用本图纸时，请同时参照各专业图纸，如有疑问，请及时与设计师联系。
5、施工单位不得随意变更图纸，所有设计变更须征得设计师同意。

院出图章：
PROJECT SEAL

注册执业章：
REGISTERED SEAL

合作设计单位：
JOINTLY DESIGNED WITH

会签：
SIGNED

会签 SIGNED			
建筑 ARCHITECT		结构 STRUCTURAL	张伟强
暖通 HVAC	杨飞	强电 ELECTRIC	刘建
给排水 WATER SUPPLY & DRAINAGE	胡凯	弱电 ELECTRONIC	刘建
设计总负责人 PROJECT DIRECTOR	王 磊		
审定人 AUTHORIZED BY	王大卫		王大卫
审核人 PROCESSED BY	张甜甜		张甜甜
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	王大卫		王大卫
校对人 CHECKED BY	胡 文		胡文
设计人 DESIGNED BY	赵庆印		赵庆印
建设单位 CLIENT	河南省高级人民法院		
工程名称 PROJECT NAME	河南省高级人民法院审判法庭建设工程		
子项名称 SUBKEY NAME	审判法庭建设工程		
图名 DRAWING TITLE	总平面图		
工程编号 PROJECT No.	XJ2019-HN001-01		
专业 DISCIPLINE	建筑	版本 REVISION	A
阶段 STATUS	报建图	日期 DATE	2020-06
图号 DRAWING No.	建总01		
条形码 BAR CODE			

COPYRIGHT(C)2017.CSCEC82