

中华人民共和国
建设用地规划许可证

地字第 410102202109017 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

郑州市自然资源和规划局

日期

2024年06月16日



用地单位	河南国丰园置业有限公司
项目名称	住宅及配套设施
批准用地机关	
批准用地文号	
用地位置	淮河西路南、汇龙路西
用地面积	36384.58平方米
土地用途	二类居住用地(R2)
建设规模	
土地取得方式	
附图及附件名称	
(1) 建设用地规划许可证附件； (2) 此证自取得之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，建设用地规划许可证自行失效；确需延期的，应当在期限届满三十日前提出申请，经批准可延期一次。	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



扫描全能王 创建

中华人民共和国
建设用地图划许可证附件

地字第[410102202109017]号

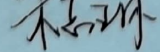
用地单位： 河南国丰园置业有限公司

核准建设用地图细

建设项目	住宅及配套设施					用地现状	
建设位置	淮河西路南、汇龙路西			征地性质		投资总额 (万元)	
批准文件				投资类别		用地面积 (m ²)	36384.58
地块 编号	地块面积 (m ²)	用地分类	建设用地 (m ²)	公共道路 (m ²)	公共绿地 (m ²)	公用设施 (m ²)	其他用地 (m ²)
1	36384.58	(R2)	36384.58	0	0	0	0

遵守事项:

1. 本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。
2. 本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次。延期期限不得超过六个月。
3. 地下空间主要使用功能为配建停车，水平最大投影面积为32164.00平方米。

领证人: 
领证日期: 2021.6.17

发证机关: 郑州市自然资源和规划局
发证日期: 2021年06月16日



扫描全能王 创建

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

地字第[410102202109017]号

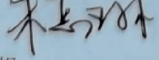
用地单位： 河南国丰园置业有限公司

核准建设用地明细

建设项目	住宅及配套设施					用地现状	
建设位置	淮河西路南、汇龙路西		征地性质		投资总额 (万元)		
批准文件			投资类别		用地面积 (m ²)	36384.58	
地块 编号	地块面积 (m ²)	用地分类	建设用地 (m ²)	公共道路 (m ²)	公共绿地 (m ²)	公用设施 (m ²)	其他用地 (m ²)
1	36384.58	(R2)	36384.58	0	0	0	0

遵守事项：

1. 本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。
2. 本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次。延期期限不得超过六个月。
3. 地下空间主要使用功能为配建停车，水平最大投影面积为32164.00平方米。

领证人： 
领证日期： 2021.6.17

发证机关： 郑州市自然资源和规划局
发证日期： 2021年06月16日



扫描全能王 创建